



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

15.02.2022 № 22

Московская область

Об утверждении типовых форм документов, используемых должностными лицами Главного управления государственного строительного надзора Московской области в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора на территории Московской области

В целях реализации части 3 статьи 21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в рамках полномочий Главного управления государственного строительного надзора Московской области (далее – Главгосстройнадзор Московской области) по осуществлению регионального государственного строительного надзора на территории Московской области **П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Утвердить прилагаемые типовые формы документов, используемые должностными лицами Главгосстройнадзора Московской области при осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Московской области:

    задание на проведение контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом (наблюдение за соблюдением обязательных требований) согласно приложению 1 к настоящему приказу;

    задание на проведение контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом (выездное обследование) согласно приложению 2 к настоящему приказу;

    требование о предоставлении документов необходимых и (или) имеющих значение для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований согласно приложению 3 к настоящему приказу;

    протокол осмотра согласно приложению 4 к настоящему приказу;

    протокол опроса согласно приложению 5 к настоящему приказу;

    протокол инструментального обследования согласно приложению 6 к настоящему приказу;

    протокол отбора проб (образцов) согласно приложению 7 к настоящему приказу;

**192754**

протокол испытания согласно приложению 8 к настоящему приказу;  
акт о невозможности проведения контрольного (надзорного) мероприятия согласно приложению 9 к настоящему приказу;

представление о проведении контрольного (надзорного) мероприятия согласно приложению 10 к настоящему приказу;

представление о направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований согласно приложению 11 к настоящему приказу;

представление об отсутствии основания для проведения контрольного (надзорного) мероприятия согласно приложению 12 к настоящему приказу;

уведомление о проведении обязательного профилактического визита согласно приложению 13 к настоящему приказу;

уведомление о планируемом проведении профилактического визита согласно приложению 14 к настоящему приказу;

распоряжение об утверждении заключения о соответствии о соответствии построенного (реконструированного) объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, необходимого для осуществления государственного строительного надзора согласно приложению 15 к настоящему приказу;

распоряжение об утверждении решения об отказе в выдаче заключения о соответствии построенного (реконструированного) объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, необходимого для осуществления государственного строительного надзора согласно приложению 16 к настоящему приказу;

программа проведения проверок согласно приложению 17 к настоящему приказу;

приказ о назначении должностных лиц для осуществления регионального государственного строительного надзора при строительстве/реконструкции объекта капитального строительства согласно приложению 18 к настоящему приказу;

приказ о включении в реестр объектов капитального строительства, указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении которых осуществляется региональный государственный строительный надзор на территории Московской области, согласно приложению 19 к настоящему приказу;

приказ об исключении из реестра объектов капитального строительства, указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении которых осуществляют региональный государственный строительный надзор на территории Московской области, согласно приложению 20 к настоящему приказу;

приказ о присвоении категории риска объекту капитального строительства согласно приложению 21 к настоящему приказу.

2. Начальнику Управления надзора за строительством Главгосстройнадзора Московской области Е.М. Бабенко довести настоящий приказ до сведения подчиненных должностных лиц Главгосстройнадзора Московской области.

3. Настоящий приказ вступает в силу с 14.03.2022.

Министр Правительства Московской области  
по государственному надзору в строительстве



А.П. Гарибян

Приложение 1  
к приказу Главного управления  
государственного строительного надзора  
Московской области  
от 15.02.2022 № 22

Типовая форма

Бланк Главного управления государственного строительного надзора  
Московской области

«УТВЕРЖДАЮ»

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О. руководителя надзорного органа  
(первого заместителя, заместителя руководителя))

\_\_\_\_\_  
(подпись)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ЗАДАНИЕ**

на проведение контрольного (надзорного) мероприятия  
без взаимодействия с контролируемым лицом  
(наблюдения за соблюдением обязательных требований)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(место составления)

На основании части 2 статьи 24, частей 3, 4 статьи 56 и части 2 статьи 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в целях оценки соблюдения контролируемыми лицами обязательных требований, а также сбора, обработки, анализа и учета сведений об объектах надзора с целью определения индикаторов риска нарушения обязательных требований в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора на территории Московской области в соответствии с пунктом \_\_\_\_ части \_\_\_\_ статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**ПОРУЧАЮ:**

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О. должностных лиц)

**В ОТНОШЕНИИ** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование объектов надзора; адрес территории)

обеспечить проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, предусмотренного статьей 74 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», а именно наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности) в период с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. без информирования контролируемых лиц.

\_\_\_\_\_  
(уполномоченное должностное лицо  
структурного подразделения  
надзорного органа)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия и инициалы)

Приложение 2  
к приказу Главного управления  
государственного строительного надзора  
Московской области  
от 15.02.2022 № 22

Типовая форма

Бланк Главного управления государственного строительного надзора  
Московской области

«УТВЕРЖДАЮ»

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О. руководителя надзорного органа  
(первого заместителя, заместителя руководителя))

\_\_\_\_\_  
(подпись)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ЗАДАНИЕ**

на проведение контрольного (надзорного) мероприятия  
без взаимодействия с контролируемым лицом  
(выездное обследование)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(место составления)

Дело № \_\_\_\_\_  
(при наличии)

На основании части 2 статьи 24, частей 3, 4 статьи 56 и части 2 статьи 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в целях оценки соблюдения контролируемыми лицами обязательных требований, а также сбора, обработки, анализа и учета сведений об объектах надзора с целью определения индикаторов риска нарушения обязательных требований в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора на территории Московской

области в соответствии с частью \_\_\_ статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации

ПОРУЧАЮ:

\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О. должностных лиц)

В ОТНОШЕНИИ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование объектов надзора; адрес территории)

обеспечить проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, предусмотренного статьей 75 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», а именно выездное обследование «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (в случае его проведения в отношении конкретного объекта надзора) / в период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (в случае его проведения на определенной территории) либо без информирования контролируемых лиц.

Срок проведения выездного обследования – 1 рабочий день.

В ходе выездного обследования уполномоченными должностными лицами Главного управления государственного строительного надзора Московской области могут проводиться: осмотр, отбор проб (образцов), инструментальное обследование, испытание, экспертиза в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

\_\_\_\_\_  
(уполномоченное должностное лицо  
структурного подразделения  
надзорного органа)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия и инициалы)

Приложение 3  
к приказу Главного управления  
государственного строительного надзора  
Московской области  
от 15.02.2022 № 22

Типовая форма

Бланк Главного управления государственного  
строительного надзора Московской области

\_\_\_\_\_  
(наименование контролируемого лица; Ф.И.О. законного  
представителя контролируемого лица)

\_\_\_\_\_  
(место нахождения контролируемого лица)

**ТРЕБОВАНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**о представлении документов, необходимых и (или) имеющих значение**  
**для проведения оценки соблюдения контролируемым**  
**лицом обязательных требований**

\_\_\_\_\_  
(место составления)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дело № \_\_\_\_\_  
(при наличии)

В соответствии со статьей 80 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ  
«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле  
в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ) в связи с  
проведением \_\_\_\_\_

(указывается наименование контрольного (надзорного) мероприятия)

на основании решения Главного управления государственного строительного  
надзора Московской области (далее – Главгосстройнадзор Московской области)  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ в рамках осуществления регионального  
государственного строительного надзора Московской области необходимо



представить в Главгосстройнадзор Московской области, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_, следующие документы, необходимые и (или) имеющие значение для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований, и (или) их копии в порядке, предусмотренном статьей 80 Федерального закона № 248-ФЗ):

(указываются запрашиваемые документы, в том числе материалы фотосъемки, аудио- и видеозаписи,

информационные базы, банки данных, носители информации)

в срок до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. со дня получения настоящего требования.

За непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный надзор, либо представление таких сведений (информации) вне полном объеме или в искаженном виде статьей 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность.

В случае, если контролируемое лицо не имеет возможности представить истребуемые документы в течение установленного в настоящем требовании срока, оно обязано незамедлительно ходатайством в письменной форме уведомить инспектора о невозможности представления документов в установленный срок с указанием причин, по которым истребуемые документы не могут быть представлены в установленный срок, и срока, в течение которого контролируемое лицо может представить истребуемые документы (часть 4 статьи 80 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»).

Должностное лицо Главгосстройнадзора Московской области, составившее требование:

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия и инициалы)

Требование получил (на руки):

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. контролируемого лица (его представителя))

\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Требование направлено (в случае, если не получено на руки):

\_\_\_\_\_ (указывается способ направления требования)

\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 4  
к приказу Главного управления  
государственного строительного надзора  
Московской области  
от 15.02.2022 № 22

Типовая форма

Отметка о размещении сведений в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий\*

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ\*

Бланк Главного управления государственного  
строительного надзора Московской области

**ПРОТОКОЛ ОСМОТРА**

объекта капитального строительства, в отношении которого проводятся  
контрольные (надзорные) мероприятия

\_\_\_\_\_ (место составления)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дело № \_\_\_\_\_  
(при наличии)

Опрос начат « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в \_\_\_\_ часов \_\_\_\_ минут.  
Опрос окончен « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в \_\_\_\_ часов \_\_\_\_ минут.

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы должностного лица, составившего протокол)

в присутствии контролируемого лица (его представителя) либо с применением видеозаписи <\*>:

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., место жительства, паспортные данные, телефон, почтовый адрес, ИНН (для физического лица); Ф.И.О., место жительства, паспортные данные, телефон, ИНН, дата государственной регистрации физического лица в качестве ИП, ОГРНИП, место фактического осуществления деятельности (для ИП); полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, ОГРН, место нахождения, телефон, ИНН, Ф.И.О. представителя юридического лица)

\_\_\_\_\_ (подпись присутствующих лиц)

с участием специалиста (эксперта) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (в случае привлечения специалиста, эксперта, экспертной

\_\_\_\_\_ организации указывается Ф.И.О., должность участвующих лиц/наименование организации)

на основании решения Главного управления государственного строительного надзора Московской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_ о проведении \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (реквизиты решения о проведении КНМ дата и номер, учетный номер и дата КНМ/ дата и номер задания)

в соответствии с требованиями статьи 76 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора на территории Московской области произведен осмотр объекта капитального строительства: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указывается строящийся/реконструируемый объект капитального строительства, наименование, адрес объекта)

Осмотр проводился с применением: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указывается фото- и киносъемка, видеозапись и иные установленные способы фиксации вещественных доказательств)

Осмотром установлено: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указываются основные конструкции, элементы, подлежащие осмотру, с указанием видов работ, осей, пикетов, отметок и иной необходимой информации, имеющей значение для контрольного (надзорного) мероприятия)

К протоколу прилагаются: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указываются материалы, полученные при осуществлении осмотра с применением установленных способов фиксации вещественных доказательств)

Должностное лицо Главгосстройнадзора Московской области, составившее протокол:

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

Заявления и замечания, поступившие от участвующих лиц в ходе и по окончании осмотра<\*>:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

Подпись контролируемого лица, его законного представителя<\*>:

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_

(сведения о документах (реквизиты), удостоверяющих полномочия законного представителя, защитника)

От подписи в протоколе отказался<\*>:

\_\_\_\_\_

(подпись должностного лица, составившего протокол)

Копию протокола получил<\*>:

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

<\*> в случае проведения осмотра в ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом указанные графы не заполняются

Приложение 5  
к приказу Главного управления  
государственного строительного надзора  
Московской области  
от 15.02.2022 № 22

Типовая форма

Отметка о размещении сведений в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ

Бланк Главного управления государственного  
строительного надзора Московской области

## ПРОТОКОЛ ОПРОСА

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (место составления)

Дело № \_\_\_\_\_  
(при наличии)

Опрос начат «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в \_\_ часов \_\_ минут.

Опрос окончен «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в \_\_ часов \_\_ минут.

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании статьи 78 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решения Главного управления государственного строительного

надзора Московской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ о проведении

(указывается наименование контрольного (надзорного) мероприятия)

в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора на территории Московской области проведен опрос контролируемого лица или его представителя и иных лиц, располагающих информацией, имеющей значение для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

1. Фамилия, имя, отчество  
(последнее при  
наличии)  
опрашиваемого  
контролируемого лица

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

2. Дата и место рождения  
опрашиваемого  
контролируемого лица

\_\_\_\_\_

3. Документ,  
подтверждающий  
полномочия законного  
представителя или  
представителя  
контролируемого лица

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

4. Дата и место рождения  
опрашиваемого  
контролируемого лица

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

5. Документ,  
удостоверяющий  
личность  
опрашиваемого  
контролируемого лица

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

6. Адрес места  
жительства и (или)  
места пребывания  
опрашиваемого  
контролируемого лица

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

7. Телефон  
опрашиваемого  
контролируемого лица

\_\_\_\_\_

Опрашиваемому лицу разъяснены его права, предусмотренные статьей 36 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Опрашиваемое лицо сообщило следующую информацию:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Протокол прочитан \_\_\_\_\_

(лично или вслух должностным лицом, проводившим опрос по просьбе опрашиваемого лица)

Замечания (дополнения) к протоколу опроса:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(содержание замечаний (дополнений) или указание на их отсутствие)

Должностное лицо Главгосстройнадзора Московской области, проводившее опрос:

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

С протоколом опроса ознакомлен (-а), достоверность изложенной информации подтверждаю:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. опрашиваемого лица, подпись)

Приложение 6  
к приказу Главного управления  
государственного строительного надзора  
Московской области  
от 15.02.2022 № 22

Типовая форма

Отметка о размещении сведений в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий\*

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ\*

Бланк учреждения, подведомственного Главному управлению государственного строительного надзора  
Московской области

## ПРОТОКОЛ ИНСТРУМЕНТАЛЬНОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(место составления)

Дело № \_\_\_\_\_  
(при наличии)

Инструментальное обследование начато «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в «\_\_» часов  
«\_\_» минут.

Инструментальное обследование окончено «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в «\_\_» часов  
«\_\_» минут.



(должность, Ф.И.О. специалиста (эксперта))

на основании статьи 82 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решения Главного управления государственного строительного надзора Московской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_ о проведении

(указывается наименование контрольного (надзорного) мероприятия)

в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства

(указывается наименование, адрес объекта капитального строительства)

проведено инструментальное обследование \_\_\_\_\_

(наименование предмета исследования – территорий,

помещений (отсеков), объектов капитального строительства, строительных конструкций, инженерных систем, отдельных элементов таких конструкций и систем, показателей энергетической эффективности объектов капитального строительства, производственных и иных объектов, предметов)

расположенных по адресу: \_\_\_\_\_

(указывается адрес места проведения инструментального обследования)

Предмет обследования: \_\_\_\_\_

В ходе инструментального следования использовалось \_\_\_\_\_

(используемое

специальное оборудование и (или) технические приборы)

Применяемая методика инструментального обследования: \_\_\_\_\_

(наименование методики)

В ходе инструментального обследования производилась \_\_\_\_\_

(фотосъемка,

аудио-, видеозапись)

Инструментальным обследованием установлено следующее: \_\_\_\_\_

(результат инструментального обследования;

нормируемое значение показателей, подлежащих контролю при проведении инструментального обследования,

и выводы о соответствии этих показателей установленным нормам, иные сведения, имеющие значение для оценки результатов инструментального обследования)

Приложение: \_\_\_\_\_

(аудио-, видеозапись, фототаблица и другие материалы  
инструментального обследования)

Особые отметки: \_\_\_\_\_

(факты отказа в доступе на территорию, в помещения (отсеки),

к иным объектам, предметам)

Специалист (эксперт), проводивший инструментальное обследование:

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

М.П.

<\*> в случае проведения инструментального обследования в ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом указанные графы не заполняются

Приложение 7  
к приказу Главного управления  
государственного строительного надзора  
Московской области  
от 15.02.2022 № 22

Типовая форма

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий\*

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ\*

Бланк учреждения, подведомственного Главному управлению государственного строительного надзора  
Московской области

### ПРОТОКОЛ ОТБОРА ПРОБ (ОБРАЗЦОВ)

\_\_\_\_\_ (место составления)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ (дата составления)

Дело № \_\_\_\_\_ (при наличии)

Отбор проб (образцов) начат « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в « \_\_\_\_ » часов « \_\_\_\_ » минут.

Отбор проб (образцов) окончен « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в « \_\_\_\_ » часов « \_\_\_\_ » минут.

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О. специалиста (эксперта), составившего протокол)

на основании статьи 81 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решения Главного управления государственного строительного

надзора Московской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_ о проведении

(указывается наименование контрольного (надзорного) мероприятия)

в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства

(указывается наименование, адрес объекта капитального строительства)

в присутствии контролируемого лица, уполномоченного представителя контролируемого лица\*

(указывается должность законного представителя

(уполномоченного представителя) контролируемого лица, его (их) Ф.И.О.)

получены пробы (образцы)

(наименование проб (образцов), тип их упаковки, иные сведения,

имеющие значение для идентификации проб (образцов)

Применяемая методика отбора проб (образцов): \_\_\_\_\_

(наименование методики)

В ходе отбора проб (образцов) производилась \_\_\_\_\_

(фотосъемка,

аудио-, видеозапись)

Приложение: \_\_\_\_\_

(аудио-, видеозапись, фототаблица и другие материалы)

Особые отметки: \_\_\_\_\_

(факты отказа в доступе на территорию, в помещения (отсеки),

к иным объектам, предметам)

Замечания (дополнения), сделанные контролируемыми лицами (их представителями), участвующими при инструментальном обследовании:

Специалист (эксперт), проводивший инструментальное обследование:

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

М.П.

С протоколом ознакомлен\*

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. законного представителя (уполномоченного

\_\_\_\_\_

представителя контролируемого лица)

<\*> в случае отбора проб (образцов) в ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом указанные графы не заполняются

Приложение 8  
к приказу Главного управления  
государственного строительного надзора  
Московской области  
от 15.02.2022 № 22

Типовая форма

Отметка о размещении сведений в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий\*

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ\*

Бланк учреждения, подведомственного Главному управлению государственного строительного надзора  
Московской области

## ПРОТОКОЛ ИСПЫТАНИЯ

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (место составления)

Дело № \_\_\_\_\_  
(при наличии)

Испытание начато «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в «\_\_» часов «\_\_» минут.

Испытание окончено «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в «\_\_» часов «\_\_» минут.

\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О. специалиста (эксперта), составившего протокол)

на основании статьи 83 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решения Главного управления государственного строительного надзора Московской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_ о проведении

\_\_\_\_\_ (указывается наименование контрольного (надзорного) мероприятия)

в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства

\_\_\_\_\_ (указывается наименование, адрес объекта капитального строительства)

проведено испытание \_\_\_\_\_ (проб (образцов), стройматериалов, изделий, строительных конструкций,

отдельных элементов таких конструкций, продукции (товаров), иных предметов и материалов)

Сведения о контролируемом лице: \_\_\_\_\_ (полное наименование, адрес места нахождения,

\_\_\_\_\_ идентификационный номер налогоплательщика)

Предмет испытания: \_\_\_\_\_

В ходе испытания использовалось (-ись) \_\_\_\_\_ (используемое специальное оборудование

\_\_\_\_\_ и (или) технические приборы)

Применяемая (-ые) методика (-и) испытания: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование методики)

Нормируемое значение показателей, подлежащих контролю при проведении испытания: \_\_\_\_\_

Результат испытания и выводы о соответствии показателей установленным нормам, иные сведения, имеющие значение для проведения оценки результатов испытаний: \_\_\_\_\_

Специалист (эксперт), проводивший испытание:

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

М.П.

Приложение 9  
к приказу Главного управления  
государственного строительного надзора  
Московской области  
от 15.02.2022 № 22

Типовая форма

Отметка о размещении сведений в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ

Бланк Главного управления государственного  
строительного надзора Московской области

АКТ № \_\_\_\_\_  
о невозможности проведения контрольного (надзорного) мероприятия

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (место составления)

Дело № \_\_\_\_\_  
(при наличии)

\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О. должностного лица, составившего акт и уполномоченного на проведение

\_\_\_\_\_ контрольного (надзорного) мероприятия)



при осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Московской области с участием специалиста (эксперта):

\_\_\_\_\_ (в случае привлечения специалиста, эксперта, экспертной

\_\_\_\_\_ организации - Ф.И.О., должность участвующих лиц/наименование организации)

на основании решения Главного управления государственного строительного надзора Московской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_ о проведении

\_\_\_\_\_ (наименование контрольного (надзорного) мероприятия)

должно быть проведено контрольное (надзорное) мероприятие в отношении

\_\_\_\_\_ (сведения о контролируемом лице (полное наименование контролируемого лица,

\_\_\_\_\_ адрес места нахождения, ИНН, ОГРН))

осуществляющего строительство \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование объекта надзора)

по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (адрес объекта надзора)

С копией решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия ознакомлен(ы):

\_\_\_\_\_ (фамилии, инициалы, подпись гражданина, являющегося контролируемым лицом, руководителя, иного должностного лица, уполномоченного представителя контролируемого лица, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения контрольного (надзорного) мероприятия:

\_\_\_\_\_ (заполняется в случае необходимости согласования контрольного (надзорного) мероприятия с органами прокуратуры)

При проведении контрольного (надзорного) мероприятия должностным лицом, уполномоченным на проведение контрольного надзорного мероприятия,

\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О. должностного лица, составившего акт и уполномоченного на проведение контрольного (надзорного) мероприятия)

в присутствии:

\_\_\_\_\_ (должность законного представителя (уполномоченного представителя) контролируемого лиц, его (их) Ф.И.О.)

было установлено, что проведение (либо завершение) контрольного (надзорного) мероприятия невозможно ввиду:

(отсутствие контролируемого лица по месту нахождения (осуществления деятельности), либо фактическое неосуществление деятельности контролируемым лицом, либо иные действия (бездействия) контролируемого лица, повлекшие невозможность проведения или завершения контрольного (надзорного) мероприятия)

Прилагаемые к акту документы, подтверждающие невозможность проведения контрольного (надзорного) мероприятия: \_\_\_\_\_

На основании изложенных фактов сделан вывод о невозможности проведения вышеуказанного контрольного (надзорного) мероприятия.

Должностное лицо Главгосстройнадзора Московской области, составившее акт:

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Контролируемое лицо, представитель контролируемого лица:

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Специалист (эксперт): (в случае привлечения)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Свидетели (при наличии):

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Приложение 10  
к приказу Главного управления  
государственного строительного надзора  
Московской области  
от 15.02.2022 № 22

Типовая форма

Бланк Главного управления государственного  
строительного надзора Московской области

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О. руководителя (первого  
заместителя, заместителя руководителя))

**ПРЕДСТАВЛЕНИЕ**  
о проведении контрольного (надзорного) мероприятия

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(место составления)

Дело № \_\_\_\_\_  
(при наличии)

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О. должностного лица, составившего представление)

по результатам \_\_\_\_\_  
(рассмотрения сведений о причинении вреда (ущерба)/угрозе причинения вреда (ущерба))

\_\_\_\_\_ охраняемым законом ценностям, указанных в обращении (заявлении) гражданина или организации (реквизиты);

\_\_\_\_\_ рассмотрения информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из СМИ;

\_\_\_\_\_ проведения профилактического мероприятия или контрольного (надзорного) мероприятия, в том числе

контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия)

при осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Московской области в отношении \_\_\_\_\_

(сведения о контролируемом лице (полное наименование контролируемого лица,

адрес места нахождения, ИНН, ОГРН)

осуществляющего строительство, реконструкцию \_\_\_\_\_  
(наименование объекта строительства)

по адресу: \_\_\_\_\_,  
(адрес объекта строительства, реконструкции)

установлено: \_\_\_\_\_  
(излагаются доводы о подтверждении достоверности сведений о причинении вреда (ущерба)

или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо установлении параметров

деятельности контролируемого лица, соответствии которым или отклонение от которых согласно утвержденным

индикаторам риска нарушения обязательных требований является основанием для проведения

контрольного (надзорного) мероприятия; доводы о том, что объект контроля (надзора) представляет явную

непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или о том, что такой

вред (ущерб) причинен; приводятся факты причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения

вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведения о нарушениях обязательных требований,

о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований)

Проведена оценка достоверности поступивших сведений: \_\_\_\_\_

(указываются проведенные мероприятия по оценке достоверности сведений (в том числе, в соответствии с ч. 3 ст. 58  
Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ: запрос сведений у лиц, органов, направивших обращение, у  
контролируемых лиц, о проведении контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия))

Проведены мероприятия, направленные на установление личности  
гражданина и полномочий представителя организации (в случае их проведения):

(указываются проведенные мероприятия, предусмотренные частью 2 статьи 59 Федерального закона

от 31.07.2020 № 248-ФЗ, в случае поступления обращения способами, указанными в пункте 3 части 1

статьи 59 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ)

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 1 статьи 60 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», прошу принять решение о проведении \_\_\_\_\_

(вид контрольного (надзорного) мероприятия)

в рамках регионального государственного строительного надзора на территории Московской области в отношении \_\_\_\_\_

(сведения о контролируемом лице (полное наименование контролируемого лица,

адрес места нахождения, ИНН, ОГРН)

Приложение (при наличии):

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Должностное лицо Главгосстройнадзора Московской области, составившее представление:

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Приложение 11  
к приказу Главного управления  
государственного строительного надзора  
Московской области  
от 15.02.2022 № 22

Типовая форма

Бланк Главного управления государственного  
строительного надзора Московской области

\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О. руководителя (первого

\_\_\_\_\_

заместителя, заместителя руководителя)

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ  
о направлении предостережения о недопустимости  
нарушения обязательных требований

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_

(место составления)

Дело № \_\_\_\_\_

(при наличии)

\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О. должностного лица, составившего представление)

по результатам \_\_\_\_\_

(рассмотрения сведений о причинении вреда (ущерба)/угрозе причинения вреда (ущерба))

\_\_\_\_\_

охраняемым законом ценностям, указанных в обращении (заявлении) гражданина или организации (реквизиты);

\_\_\_\_\_

рассмотрения информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из СМИ;

\_\_\_\_\_

проведения профилактического мероприятия или контрольного (надзорного) мероприятия, в том числе

контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия)

при осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Московской области в отношении \_\_\_\_\_

(сведения о контролируемом лице (полное наименование контролируемого лица, адрес места нахождения, идентификационный номер налогоплательщика)

осуществляющего строительство, реконструкцию \_\_\_\_\_  
(наименование объекта надзора)

по адресу: \_\_\_\_\_,  
(адрес объекта надзора)

установлено: \_\_\_\_\_  
(излагаются доводы об отсутствии подтверждении сведений о причинении вреда (ущерба)

или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также невозможности определения

параметров деятельности контролируемого лица, соответствие которым или отклонение от которых согласно

утвержденным индикаторам риска нарушения обязательных требований является основанием для проведения

контрольного (надзорного) мероприятия; наличие сведений о готовящихся нарушениях

обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований)

Проведена оценка достоверности поступивших сведений: \_\_\_\_\_

(указываются проведенные мероприятия по оценке достоверности сведений (в том числе, в соответствии с ч. 3 ст. 58 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ: запрос сведений у лиц, органов, направивших обращение, у контролируемых лиц, о проведении контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия))

Проведены мероприятия, направленные на установление личности гражданина и полномочий представителя организации (в случае их проведения):

(указываются проведенные мероприятия, предусмотренные частью 2 статьи 59 Федерального закона

от 31.07.2020 № 248-ФЗ, в случае поступления обращения способами, указанными в пункте 3 части 1

статьи 59 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ)

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 2 статьи 60 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», прошу принять решение о направлении \_\_\_\_\_

(сведения о контролируемом лице (полное наименование контролируемого лица, адрес места нахождения, идентификационный номер налогоплательщика)

предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в рамках регионального государственного строительного надзора на территории Московской области.

Приложение (при наличии):

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Должностное лицо Главгосстройнадзора Московской области, составившее представление:

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)



Приложение 12  
к приказу Главного управления  
государственного строительного надзора  
Московской области  
от 15.02.2022 № 22

Типовая форма

Бланк Главного управления государственного  
строительного надзора Московской области

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О. руководителя (первого  
заместителя, заместителя руководителя)

**ПРЕДСТАВЛЕНИЕ**  
об отсутствии основания для проведения  
контрольного (надзорного) мероприятия

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(место составления)

Дело № \_\_\_\_\_  
(при наличии)

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О. должностного лица, составившего представление)

по результатам \_\_\_\_\_  
(рассмотрения сведений о причинении вреда (ущерба)/угрозе причинения вреда (ущерба))

\_\_\_\_\_ охраняемым законом ценностям, указанных в обращении (заявлении) гражданина или организации (реквизиты);

\_\_\_\_\_ рассмотрения информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из СМИ;

\_\_\_\_\_ проведения профилактического мероприятия или контрольного (надзорного) мероприятия, в том числе

контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия)

в рамках регионального государственного строительного надзора на территории Московской области установлен факт \_\_\_\_\_

(невозможности подтвердить личность гражданина, полномочия представителя

организации, обнаружения недостоверности сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения

вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям)

Проведена оценка достоверности поступивших сведений: \_\_\_\_\_

(указываются проведенные мероприятия по оценке достоверности сведений (в том числе, в соответствии с ч. 3 ст. 58 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ: запрос сведений у лиц, органов, направивших обращение, у контролируемых лиц, о проведении контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия))

Проведены мероприятия, направленные на установление личности гражданина и полномочий представителя организации (в случае их проведения):

(указываются проведенные мероприятия, предусмотренные частью 2 статьи 59 Федерального закона

от 31.07.2020 № 248-ФЗ, в случае поступления обращения способами, указанными в пункте 3 части 1

статьи 59 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ)

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 3 статьи 60 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», сообщается, что основания для проведения контрольного (надзорного) мероприятия отсутствуют.

Приложение (при наличии):

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Должностное лицо Главгосстройнадзора Московской области, составившее представление:

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Приложение 13  
к приказу Главного управления  
государственного строительного надзора  
Московской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Типовая форма

Бланк Главного управления государственного строительного надзора Московской области  
(без номера)

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

о проведении обязательного профилактического визита

Дело № \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(при наличии)

Главное управление государственного строительного надзора Московской области уведомляет \_\_\_\_\_  
(наименование контролируемого лица)

о проведении обязательного профилактического визита «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
в \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут в связи с \_\_\_\_\_  
(указывается основание, предусмотренное частью 4

статьи 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»)

Обязательный профилактический визит будет проведен в форме профилактической беседы \_\_\_\_\_  
(по месту осуществления деятельности контролируемого лица

либо путем использования видео-конференц-связи)

В соответствии с частью 6 статьи 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» контролируемое лицо вправе отказаться от проведения

обязательного профилактического визита, уведомив об этом контрольный (надзорный) орган не позднее чем за три рабочих дня до даты его проведения.

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

Приложение 14  
к приказу Главного управления  
государственного строительного  
надзора Московской области  
от 15.02.2022 № 22

Типовая форма

Бланк Главного управления государственного строительного надзора Московской области  
(без номера)

УВЕДОМЛЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
о планируемом проведении профилактического визита

Дело № \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(при наличии)

В соответствии с поступившей от \_\_\_\_\_  
(наименование контролируемого лица)  
заявкой на проведение профилактического визита, сообщаем о планируемом  
проведении указанного визита « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. в \_\_\_\_ часов \_\_\_\_ минут  
в форме профилактической беседы \_\_\_\_\_  
(по месту осуществления деятельности)

\_\_\_\_\_ (контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи)

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Приложение 15  
к приказу Главного управления  
государственного строительного надзора  
Московской области  
от 15.02.2022 № 22

Типовая форма

Бланк распоряжения Главного управления государственного  
строительного надзора Московской области

**Об утверждении заключения о соответствии  
построенного, реконструированного объекта капитального строительства  
требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической  
эффективности и требованиям оснащенности  
объекта капитального строительства приборами учета  
используемых энергетических ресурсов**

В соответствии с частью 16 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 50 постановления Правительства Российской Федерации от 01.12.2021 № 2161 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора, внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. № 1087 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», пунктами 125, 126 Положения о региональном государственном строительном надзоре на территории Московской области, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 29.12.2021 № 1508/45 «О региональном государственном строительном надзоре на территории Московской области», **У Т В Е Р Ж Д А Ю:**

**Заключение Главного управления государственного строительного надзора Московской области о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта**

капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, выданное \_\_\_\_\_

(наименование контролируемого лица)

по объекту: \_\_\_\_\_»,

(наименование объекта надзора)

расположенному по адресу: \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(первый заместитель руководителя  
надзорного органа)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

Приложение 16  
к приказу Главного управления  
государственного строительного надзора  
Московской области  
от 15.02.2022 № 22

Типовая форма

Бланк распоряжения Главного управления государственного  
строительного надзора Московской области

**Об утверждении решения об отказе в выдаче заключения  
о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального  
строительства требованиям проектной документации, в том числе  
требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности  
объекта капитального строительства приборами учета  
используемых энергетических ресурсов**

В соответствии с частью 16 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 50 постановления Правительства Российской Федерации от 01.12.2021 № 2161 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора, внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. № 1087 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», пунктами 125, 126 Положения о региональном государственном строительном надзоре на территории Московской области, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 29.12.2021 № 1508/45 «О региональном государственном строительном надзоре на территории Московской области», **У Т В Е Р Ж Д А Ю:**

Решение Главного управления государственного строительного надзора Московской области об отказе в выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям



энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, выданное \_\_\_\_\_ по объекту:

\_\_\_\_\_ (наименование контролируемого лица)

\_\_\_\_\_ (наименование объекта надзора),

расположенный по адресу: \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(первый заместитель руководителя  
надзорного органа)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

Приложение 17  
к приказу Главного управления  
государственного строительного надзора  
Московской области  
от 15.02.2022 № 22

Типовая форма

«УТВЕРЖДАЮ»

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О. руководителя надзорного органа  
(первого заместителя, заместителя руководителя))

\_\_\_\_\_  
(подпись)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК № \_\_\_\_\_

Номер дела \_\_\_\_\_

Экземпляр \_\_\_\_\_

1. Застройщик (технический заказчик)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

\_\_\_\_\_  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

\_\_\_\_\_  
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <sup>2</sup>–  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2.

\_\_\_\_\_  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

\_\_\_\_\_  
на строительство, краткие проектные характеристики,

\_\_\_\_\_  
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

## 3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

## 4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

## 5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

## 6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

## 7. Начало строительства, реконструкции

(дата начала работ)

## 8. Окончание строительства, реконструкции

(дата окончания работ)

## 9. Основания для внесения изменений в программу проведения проверок:

(заполняется в случае внесения изменений)

№ п/п	Событие, наступление которого является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия <sup>3</sup>	Предполагаемый срок завершения работ подлежащих проверке.  Срок завершения строительства.	Вид контрольного (надзорного) мероприятия	Предмет контрольного (надзорного) мероприятия	Предельный срок, в течение которого должно быть начато контрольное (надзорное) мероприятие <sup>4</sup>	Предельный срок, проведения контрольного (надзорного) мероприятия	Перечень документов, представление которых необходимо для оценки соблюдения обязательных требований при проведении контрольного (надзорного) мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8

(должность лица, разработавшего программу проверок)

(подпись)

инициалы, фамилия)

Согласовано:

(лицо, ответственное за контроль исполнения приказа о назначении ответственного за осуществление государственного строительного надзора при строительстве (реконструкции) объекта капитального строительства)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

---

(руководитель структурного  
подразделения надзорного органа)

---

(подпись)

---

(инициалы, фамилия)

Экземпляр программы проведения проверок получил:

---

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика  
с указанием реквизитов документа о представительстве)

---

(должность)

---

(подпись)

---

(инициалы, фамилия)

---

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

<sup>3</sup> В качестве события, наступление которого является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия указывается завершение выполнения работ, которые подлежат проверке; завершение строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

<sup>4</sup> Не более десяти рабочих дней после поступления информации о наступлении события.

\* В случае невозможности проведения выездного обследования проводится выездная проверка.

Приложение 18  
к приказу Главного управления  
государственного строительного надзора  
Московской области  
от 15.02.2022 № 22

Типовая форма

Бланк приказа Главного управления государственного  
строительного надзора Московской области

О назначении должностных лиц для осуществления регионального  
государственного строительного надзора при строительстве/реконструкции  
объекта капитального строительства « \_\_\_\_\_ »  
по адресу: \_\_\_\_\_

В соответствии с пунктом 34 Общих требований к организации и осуществлению  
регионального государственного строительного надзора, утвержденных  
постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2021 № 2161  
«Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального  
государственного строительного надзора, внесении изменений в постановление  
Правительства Российской Федерации от 30.06.2021 № 1087 и признании  
утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»,  
в целях осуществления регионального государственного строительного  
надзора при строительстве объекта капитального строительства по адресу:  
\_\_\_\_\_ П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Назначить следующих лиц ответственными за осуществление регионального  
государственного строительного надзора: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.)

для осуществления государственного строительного надзора при строительстве/реконструкции объекта капитального строительства «\_\_\_\_\_» по адресу: \_\_\_\_\_.

(наименование объекта надзора)

2. \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

разработать программу проведения проверок при строительстве (реконструкции) объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

3. \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

проводить проверки в случаях, установленных частью 13 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации и пунктами 1, 3 - 6 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»:

1) наличие у контрольного (надзорного) органа сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;

2) поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

3) требование прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

4) истечение срока исполнения решения контрольного (надзорного) органа об устранении выявленного нарушения обязательных требований - в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

5) наступление события, указанного в программе проверок.

4. При наступлении календарного срока события: «Завершение строительства» указанного в программе проверок объекта капитального строительства «\_\_\_\_\_» по адресу: \_\_\_\_\_,

(наименование объекта надзора)

(должность, Ф.И.О.)

провести проверку законченного строительством объекта капитального строительства и подготовить заключение о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность; фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_  
(должность руководителя надзорного органа)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

Приложение 19  
к приказу Главного управления  
государственного строительного  
надзора Московской области  
от 15.02.2022 № 22

Типовая форма

Бланк приказа Главного управления государственного  
строительного надзора Московской области

О включении в реестр объектов капитального строительства, указанных  
в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
в отношении которых осуществляется региональный государственный  
строительный надзор на территории Московской области

В соответствии с пунктами 23 и 24 Общих требований к организации  
и осуществлению регионального государственного строительного надзора,  
утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации  
от 01.12.2021 № 2161 «Об утверждении общих требований к организации  
и осуществлению регионального государственного строительного надзора,  
внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации  
от 30.06.2021 № 1087 и признании утратившими силу некоторых актов  
Правительства Российской Федерации», поступившим извещением \_\_\_\_\_  
о начале работ от \_\_\_\_\_

(наименование контролируемого лица)

№ \_\_\_\_\_, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить объект капитального строительства « \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_» по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (далее - Объект) в  
реестр объектов капитального строительства, указанных в части 1 статьи 54  
Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении которых  
осуществляется региональный государственный строительный надзор на  
территории Московской области (далее - Реестр).



2. Начальнику Организационного управления включить Объект в Реестр, размещенный на официальном сайте Главного управления государственного строительного надзора Московской области в сети «Интернет», присвоив ему номер \_\_\_\_\_, соответствующий номеру надзорного дела.

\_\_\_\_\_  
(Руководитель (заместитель)  
надзорного органа)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

Приложение 20  
к приказу Главного управления  
государственного строительного  
надзора Московской области  
от 15.02.2022 № 22

Типовая форма

Бланк приказа Главного управления государственного  
строительного надзора Московской области

Об исключении из реестра объектов капитального строительства,  
указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса  
Российской Федерации, в отношении которых осуществляют региональный  
государственный строительный надзор на территории Московской области

В соответствии с пунктом 28 Общих требований к организации  
и осуществлению регионального государственного строительного надзора,  
утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации  
от 01.12.2021 № 2161 «Об утверждении общих требований к организации  
и осуществлению регионального государственного строительного надзора,  
внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации  
от 30.06.2021 № 1087 и признании утратившими силу некоторых актов  
Правительства Российской Федерации», П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Исключить объект капитального строительства « \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ » по адресу: \_\_\_\_\_

(наименование объекта надзора)

с номером надзорного дела \_\_\_\_\_ (далее - Объект) из реестра объектов  
капитального строительства, указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного  
кодекса Российской Федерации, в отношении которых осуществляют  
региональный государственный строительный надзор Московской области  
(далее - Реестр).

2. Начальнику Организационного управления исключить Объект из Реестра,  
размещенного на официальном сайте Главного управления государственного

строительного надзора Московской области в сети «Интернет».

\_\_\_\_\_  
(Руководитель (заместитель)  
надзорного органа)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

Приложение 21  
к приказу Главного управления  
государственного строительного надзора  
Московской области  
от 15.02.2022 № 22

Типовая форма

Бланк приказа Главного управления государственного  
строительного надзора Московской области

О присвоении категории риска объекту капитального строительства

« \_\_\_\_\_ » по адресу: \_\_\_\_\_  
(наименование объекта надзора)

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ  
«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской  
Федерации», постановлением Правительства Московской области от 29.12.2021  
№ 1508/45 «Об утверждении Положения о региональном строительном надзоре на  
территории Московской области» в отношении объекта капитального строительства

« \_\_\_\_\_ » по адресу:  
(наименование объекта надзора)

\_\_\_\_\_, с учетом  
сведений проектной документации (шифр проекта: \_\_\_\_\_), утвержденной

(наименование контролируемого лица)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года и получившей положительное заключение экспертизы  
проектной документации № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ года,  
выданное \_\_\_\_\_, П Р И К А З Ы В А Ю:

(наименование организации)

1. Присвоить категорию \_\_\_\_\_ риска объекту капитального  
строительства « \_\_\_\_\_ » по адресу:

(наименование объекта надзора)

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на \_\_\_\_\_

номер

---

(должность, Ф.И.О.)

---

(Руководитель (заместитель)  
надзорного органа)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

номер